



PROCEDURA IZLAGANJA, PRIMJERI DOBRE PRAKSE, APLIKACIJA ZA IZLAGANJE

Sara Mihaljević, mag.ing geod.et geoinf.

Monday, December 5, 2022

GDHB prezentacija izlaganja podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta na javni uvid

Uvod

- Izlaganja podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta na javni uvid je opsežan, kompleksan i zahtjevan proces
- Izlaganje podataka provodi se u digitalnom okruženju kroz aplikaciju Katastar.ba
- Zahtijeva od Povjerenstva potpunu uključenost i predanost
 - izrada dnevnih i tjednih rasporeda sukladno programu aktivnosti
 - slanje poziva
 - prezentiranje podataka
 - rješavanje prigovora i provođenje promjena
 - vođenje evidencije i popunjavanje knjiga
 - skeniranje dokumentacije

Početak procesa izlaganja na javni uvid

- Promjenom baze BPIKK iz moda „sustizanje promjena” u mod „izlaganje” proces izlaganja na javni uvid može početi
- Govorimo o katastarskim općinama u kojima izlaganje nije počelo te ne postoje formirani DN spisi
- Potreban ispis košuljica tj. DN spisa
- Nedostatak programa za izlaganje Katastar.ba -nemogućnost ispisa DN spisa
- Ispis iz nekog drugog programa ili prostoručno upisivanje podataka (primjer dan na sljedećoj stranici)

obr_pocetni1

K.O.:
LIVNO III

Datum:	<input type="text"/>	Popisna lista:	<input type="text"/>	ISPIS POZIVNICE
Vrijeme početka:	<input type="text"/>			koverta za poziv
Korak vremena:	30			

Datum:	<input type="text"/>	SPISAK RASPOREDA
--------	----------------------	------------------

Od broja PL:	1	ISPIS OMOTA
Do broja PL:	50	ISPIS spiska
		ISPIS OMOTA NOVI

Slika 1: Katastarski spis

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegbosanska županija
GRAD LIVNO
Povjerenstvo za izlaganje podataka premjera nekretnina za

K.O. LIVNO III

Broj popisnog lista: 116

Katastarski spis

ĐIKIĆ MARIJANA SLAVKO

SPLITSKA 28

80101 LIVNO

pravni naslov

Prigovor izjavljen DA NE

Prigovor zaveden pod redni brojem: _____

Izrada dnevnih i tjednih

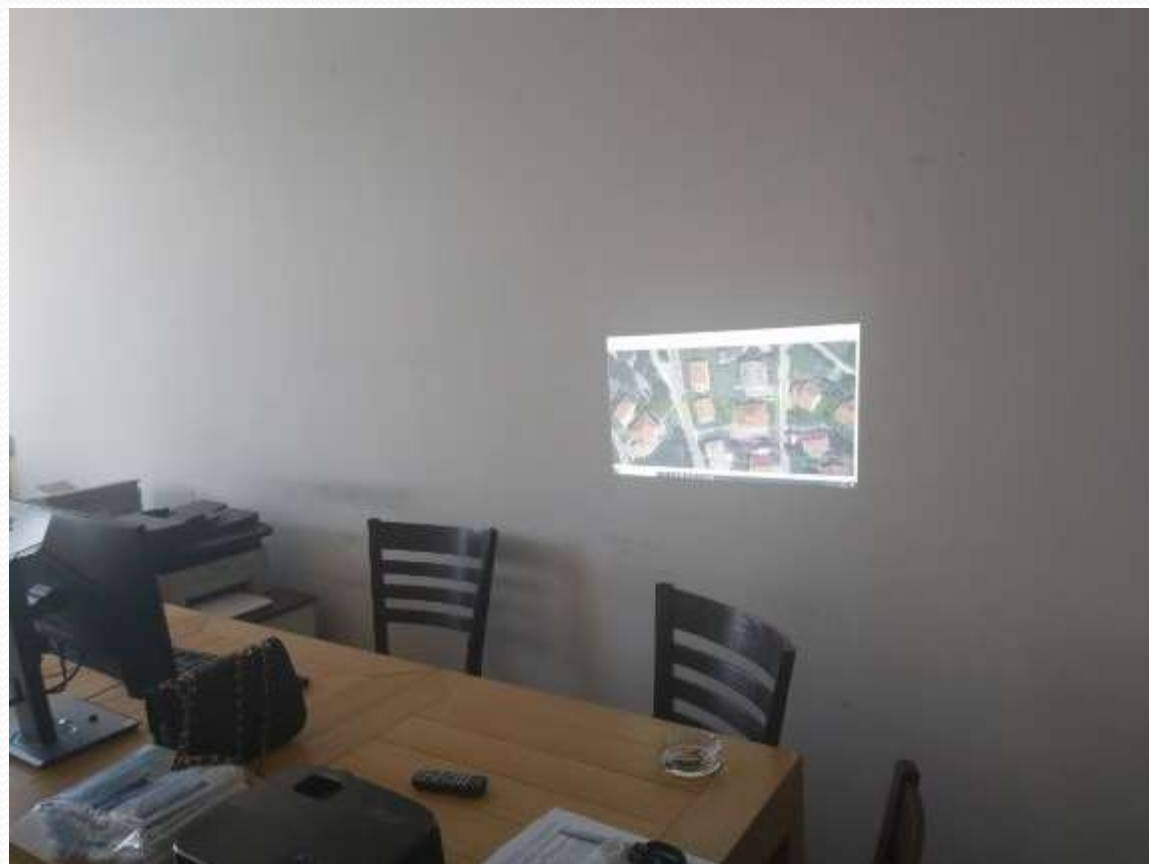
- Sukladno programu aktivnosti Povjerenstva za izradu tjedne rasporede izlaganja
- Prati raspored i održava evidenciju za izlaganje
- Popisni list i poziv šalju se upisanim korisnicima prije zakazivanja termina
- Posebnu pozornost u izradi rasporeda posvećuje upisanim korisnicima
- Nedostatak programa Katastar.ba
 - nemogućnost planiranja izlaganja
 - program nema kalendarski prikaz
 - nemogućnost ispisa programa
- Primjer izrade dnevnog rasporeda

30. 11. Notes - Bilješke

9:00	940	Kuric' Peric Drago +
9:15	941	Pavic' Jakova Marko - 30.11.2021
9:30	942	Pavic' Jakova Jozo - 30.11.2021
9:45	943	Vidovic' Mate Jeko 30.11.2021
10:00	944	Mihaljevic' Ante Marjan : dn
10:15	947	Dumyjak Nedeljko Janja
10:30	948	Vrdoljak Tadija Marko
10:45	949	Brnjic' Jakova Branko
11:00	950	Bresic' Ivo Mato
11:15	951	Jankovic' Mirka Vinko?
11:30	952	Kuric' Ante Drago
11:45	953	Luric' Nikola Ivan
12:00	954	Bandor Ante Jakim prazan
12:15	955	Bandor Ante Pero
12:30	956	Popadalo Zubomir Marko

Prezentiranje upisanih podataka

- U zakazanom terminu Povjerenstvo u službenim prostorijama prima pozvane korisnike (kao i sve one koji imaju pravni interes) uz predočenje osobne iskaznice te im predočava sve podatke vezane za njihove nekretnine
- U postupku izlaganja za Livno II I Livno III s obzirom na pandemijske mjere vizualni pregled nekretnina omogućio je projektor s projekcijom katastarskog plana na zid prostorije kao što je prikazano na slici 3 na sljedećoj stranici



Slika 3: Projekcija katastarskog plana na zid

Mogući ishodi u postupku izlaganja

1. Upisani korisnici suglasni s upisanim stanjem u popisnom listu (primjer dan na sljedećoj stranici)(uključujući i čl.54, st.6 Uredbe)
 2. Usmeni prigovor koji se odnosi na osobne podatke-zahtijeva otvaranje predmeta (osim promjene adrese upisanog korisnika) a program ne ispisuje nikakvu obavijest po izvršenoj promjeni
 3. Usmeni prigovor koji se odnosi na provođenje rješenja o nasljeđivanju, darovnog ugovora, kupoprodajnog ugovora ili sudske presude – zahtijeva otvaranje predmeta. Obavijest o izvršenoj promjeni u popisnom listu dostavlja se svim korisnicima osobno ili putem pošte (primjer dan u nastavku)
- Ovakvi prigovori (usmeni) upisnih korisnika evidentiraju se izjavom na zapisnik, bez popunjavanja obrasca za prigovor
 - Nedostatak programa Katastar.ba - sve vrste promjena zahtijevaju otvaranje predmeta što usporava i otežava cijeli postupak

Suglasnost na upisano stanje u popisnom listu

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegbosanska županija
GRAD LIVNO

Povjerenstvo za izlaganje podataka premjera i
katastarskog klasiranja zemljišta za K.O. LIVNO III

Broj zapisnika 4

ZAPISNIK

o tijeku izlaganja na javni uvid podataka o premjeru zemljišta

Povjerenstvo za izlaganje podataka o premjeru zemljišta katastarske općine LIVNO III izvršilo je dana 12.4.2021. izlaganje na javni uvid podataka o zemljištu koje je evidentirano u popisnom listu broj 13 u katastarskoj općini LIVNO III

Prisutni:

Povjerenstvo:
Diana Krišto, predsjednik povjerenstva
Jozo Semren, član povjerenstva
Niko Jukić, član povjerenstva

Stručne osobe:
Poljoprivredni stručnjak:
Građevinski stručnjak:

Stranke, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici:
SUŠA ILIJE TOMISLAV ZV.TOMIŠA KAMEŠNIČKA 19

Izlaganje započeto u 13:00:09

Nakon što je utvrđen identitet stranaka i drugih sudionika u postupku izlaganja podataka, Povjerenstvo je upoznalo prisutne sa predmetom postupka i stavila im na uvid podatke o zemljištu (zemljištima i građevinskim objektima) koji su prikupljeni u tijeku premjera i katastarskog klasiranja zemljišta. Prisutni su posebno upozoreni da su dužni govoriti istinu i da će u protivnom snositi zakonske posljedice.

SUŠA ILIJE TOMISLAV
ZV.TOMIŠA

Ja ovdje prisutan, Suša Ilije Tomislav, Kamešnička 19, rod. 08.01.1941., izjavljujem da sam suglasan s podacima navedenim u popisnoj listi br.13, K.O. Livno III, te da nemam nikakvih primjedbi.

Zapisnik je pročitao u prisustvu svih osoba koja su sudjelovala u izlaganju podataka. Na zapisnik nisu stavljene primjedbe.

Izlaganje podataka zaključeno u 13:03:49

Stranke, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici:
SUŠA ILIJE TOMISLAV ZV.TO Suša Ilije Tomislav

Povjerenstvo:
Diana Krišto, dipl. iur. Diana Krišto
Jozo Semren, geod. Jozo Semren
Niko Jukić Niko Jukić

Stručne osobe:

Stranica 1 od 1

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
GRAD LIVNO
Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere
i katastarskog klasiranja zemljišta
za K.O. LIVNO III

POPISNI LIST 13

Katastarska općina: LIVNO III

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Zg. Svojina	Prihod	Pov.(m ²)
758	0-14	Kuća i kućište	604	Stambena zgrada	1 VFIPL	0,00	93
		Dvorište			0 VFIPL	0,00	511
759	0-14	Brina	257	Nekategorisani put	0 VFIPL	0,00	257
UKUPNO:						0	861

JMBG	Naziv	Adresa	Udio	Pravo
	SUŠA ILIJE TOMISLAV ZV.TOMIŠA	KAMEŠNIČKA 19, LIVNO	1/1	

Nositelji upisanih prava:

1. SUŠA ILIJE TOMISLAV ZV.TOMIŠA, KAMEŠNIČKA 19, LIVNO

Suša Ilije Tomislav

Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere
i katastarskog klasiranja zemljišta za K.O. LIVNO III:

1. Diana Krišto, predsjednik

Diana Krišto

2. Jozo Semren, član

Jozo Semren

3. Niko Jukić, član

Niko Jukić

Livno, 12.4.2021

1/1

GDHB prezentacija izlaganja podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta na javni uvid

Prigovor na korisnika - nasljedstvo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
GRAD LIVNO
Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere
i katastarskog klasiranja zemljišta
za K.O. LIVNO III

Broj: 01-26-1-101/21-1
Datum: 06.05.2021

Katastarska općina: LIVNO III

Komisija za javno izlaganje K.O. LIVNO III provela je postupak te vam šalje:

OBAVIJEST

1. U katastarskom operatu koje se vodi kod ovog Povjerenstva mijenja se upisano stanje i to:

a) Stanje prije promjene "A", "B" lista

KKU	Kat.broj	Naziv	Adresa	Udio	Pravo
220	11043	KARADŽA STIPE BOŠKO	LIVNO, BRINA 326	1/1	Korisnik

KKU	Broj parcele	Svojina	Naziv	Način korištenja	Prihod	Površina(m ²)
220	760/1	VFIPL	0112	Stambena zgrada	0,00	101
220	760/1	VFIPL	0112	Dvorište	0,00	472
220	760/2	VFIPL	0112	Oranica/Njiva 3. klase	6,94	354
UKUPNO:					6,94	927

b) Stanje poslije promjene "A", "B" lista

KKU	Kat.broj	Naziv	Adresa	Udio	Pravo
220	35166	KARADŽA MARKA JANJA	KAMEŠNIČKA 17, LIVNO	1/1	Korisnik

KKU	Broj parcele	Svojina	Naziv	Način korištenja	Prihod	Površina(m ²)
220	760/1	VFIPL	0112	Stambena zgrada	0,00	101
220	760/1	VFIPL	0112	Dvorište	0,00	472
220	760/2	VFIPL	0112	Oranica/Njiva 3. klase	6,94	354
UKUPNO:					6,94	927

a) Stanje prije promjene "A1", "B1" lista

b) Stanje poslije promjene "A1", "B1" list

OBRAZLOŽENJE

Grad Livno započeo je izlaganja na javni uvid podataka o nekretninama koje se nalaze u katastarskoj općini Bistrica, a čije izlaganje vrši Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta. Provjerom kroz raspoloživu evidenciju ustanovljeno je da postoji prigovor (SP_101) na nekretnini UPISANOJ U POPISNU LISTU 220 K.O. LIVNO III koji se odnosi na PROMJENU KORISNIKA TEMLJEM RJEŠENJA O NASLJEĐIVANJU (snimanje objekta, cijepanje, promjena korisnika). Shodno naprijed navedenom, Povjerenstvo je provelo postupak po navedenom spisku prigovora i utvrdilo stanje kakvo je prikazano u ovoj obavijesti.

Mogući ishodi u postupku izlaganja

4. Upisani korisnik po dolasku i prezentiranju podataka izmjere izjavljuje usmeni prigovor koji zahtijeva terenski uviđaj, a što se odnosi na cijepanje parcele ili evidentiranje izgrađenog objekta, ispunjava propisani obrazac za prigovor
- Na sljedećim stranicama prikazana su dva (2) predmeta tj. pismena prigovora u kojima upisani korisnici prijavljuju promjenu na zemljištu nastalu dogradnjom i promjenom namjene izgrađenog objekta te promjenu na zemljištu nastalu diobom

Pismeni prigovor- evidentiranje objekta

GRAD LIVNO
Katastarska općina: LIVNO III
detalja br.:

SKICA SNIMANJA
Približno mjerilo 1:25

Brinjska ulica

817 1075 806 808 807

Uplatilo je (ime)
AUTO
BRINJA

Svrha doznanje
CINJEPAL

Primalac/Prima
PRORA
ORCI

Mjesto i datum

Potpis i pečat
nalogodavca

vedeno

inu bez visin. predst. 201... godine
inu sa visin. predst. 201... godine
likac. skicama 201... godine
br. spiska det. rač. površ. 201... godine

Pregledom utvrđeno da je skica
snimanja izrađena sukladno
propisima
Jozo Semren, god.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
GRAD LIVNO
Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere
i katastarskog klasiranja zemljišta
za K.O. LIVNO III

Broj: 01-26-1-120/21-1
Datum: 06.12.2021

Katastarska općina: LIVNO III

Komisija za javno izlaganje K.O. LIVNO III provela je postupak te vam šalje:

OBAVIJEST

I. U katastarskom operatu koje se vodi kod ovog Povjerenstva mijenja se upisano stanje i to:

a) Stanje prije promjene "A", "B" lista

KKU	Kat.broj	Naziv	Adresa	Udio	Pravo
261	35179	KRIŠTO FRANE ANTO	BRINJANSKA 20, LIVNO	1/1	Korisnik

KKU	Broj parcele	Svojina	Naziv	Način korištenja	Prihod	Površina(m ²)
261	806	VFIPL	KUĆA I DVORIŠTE	Stambena zgrada	0,00	56
261	806	VFIPL	KUĆA I DVORIŠTE	Dvorište	0,00	216
UKUPNO:					0	272

b) Stanje poslije promjene "A", "B" lista

KKU	Kat.broj	Naziv	Adresa	Udio	Pravo
261	35179	KRIŠTO FRANE ANTO	BRINJANSKA 20, LIVNO	1/1	Korisnik

KKU	Broj parcele	Svojina	Naziv	Način korištenja	Prihod	Površina(m ²)
261	806	VFIPL	KUĆA I DVORIŠTE	Stambeno-poslovna zgrada	0,00	96
261	806	VFIPL	KUĆA I DVORIŠTE	Dvorište stambeno-poslovne zgrade	0,00	176
UKUPNO:					0	272

a) Stanje prije promjene "A1", "B1" lista

b) Stanje poslije promjene "A1", "B1" lista

OBRAZLOŽENJE

Grad Livno započeo je izlaganja na javni uvid podataka o nekretninama koje se nalaze u katastarskoj općini Livno III, a čije izlaganje vrši Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta. Provjerom kroz raspoloživu evidenciju ustanovljeno je da postoji prigovor SP_120 na nekretnini označenoj kao k.p. 806 K.O. LIVNO III koji se odnosi na snimanje objekta. Shodno naprijed navedenom, Povjerenstvo je provelo postupak po navedenom spisku prigovora i utvrdilo stanje kakvo je prikazano u ovoj obavijesti.

Pismeni prigovor- dioba

Katastarska općina: LIVNO III
Grad: LIVNO
LD: 1

↑

↓

842/1
842/2
842/3
842/4
842/5
842/6
842/7
842/8
842/9
842/10
842/11
842/12
842/13
842/14
842/15
842/16
842/17
842/18
842/19
842/20
842/21
842/22
842/23
842/24
842/25
842/26
842/27
842/28
842/29
842/30
842/31
842/32
842/33
842/34
842/35
842/36
842/37
842/38
842/39
842/40
842/41
842/42
842/43
842/44
842/45
842/46
842/47
842/48
842/49
842/50
842/51
842/52
842/53
842/54
842/55
842/56
842/57
842/58
842/59
842/60
842/61
842/62
842/63
842/64
842/65
842/66
842/67
842/68
842/69
842/70
842/71
842/72
842/73
842/74
842/75
842/76
842/77
842/78
842/79
842/80
842/81
842/82
842/83
842/84
842/85
842/86
842/87
842/88
842/89
842/90
842/91
842/92
842/93
842/94
842/95
842/96
842/97
842/98
842/99
842/100

Dolje potpisani korisnici nekretnosti su suglasni sa diobom predmetne za

Ante (Srećko) Džeko, broj osoba
1 Džeko Ante
Perica (Ante) Džeko, broj osoba
2 Džeko Perica
Branka (udv. Ive) Džeko, broj osoba
3 Branka Džeko

Povjerenstvo:
Diana Krišto
Jozo Semren
Nikola Jukić

Provedeno:
u planu bez visinske predstave: 20
u planu sa visinskom predstavom: 20
u indikacijskim skicama: 20
Red. broj spiska det. reč. površina: 20

Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere
i katastarskog klasiranja zemljišta za
K.O. LIVNO III

Povjerenstvo:

Diana Krišto
Jozo Semren
Nikola Jukić

Stranke:

Ante (Srećko) Džeko
Perica (Ante) Džeko
Branka (udv. Ive) Džeko
Drago (Srećko) Džeko

Žarko (Srećko) Džeko
Jozo (Srećko) Džeko
Antonio (Niko) Džeko
Niko (Srećko) Džeko

Mirjana (Srećko) Džeko
Mate (p. Pere) Džeko

ZAPISNIK O DIOBI

Sastavljen dana 14. svibnja 2021. u službenim prostorijama Povjerenstva za izlaganje podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta za K.O. LIVNO III

Započeto u 9:00

Nakon što je utvrđen identitet stranaka i drugih sudionika u postupku izlaganja podataka, Povjerenstvo je upoznao prisutne sa predmetom postupka i stavila im na uvid podatke o zemljištu (zemljištima i građevinskim objektima) koji su prikupljeni u tijeku dopunske izmjere zemljišta obavljenog 10. 5. 2021. Prikazani na skici broj 1 u predmetu broj 01-26-1-109/21. Prisutni su posebno upozoreni da su dužni govoriti istinu i da će u protivnom snositi zakonske posljedice.

Stranke nakon uvida i izlaganja povjerenstva daju zajedničku izjavu:

Mi dolje potpisani dogovorili smo podjelu svojih zajednički nekretnosti označeni kao: 844, 843, 845 i 842/1 u K.O. Livno III na način prikazan na skici snimanja broj 1. od 10. svibnja 2021., koju smo vlastoručno potpisali u znak suglasnosti na novotvrđene međne biljege i našu prisutnost prilikom postavljenja istih, kao i novonastale međne linije smatrajući iste kao mirnu granicu naših posjeda odričući se svakog osporavanja valjanosti i ispravnosti isti.

Također smo dogovorili da nekretnost označena na skici kao 844 pripada Mirjani (Srećko) Džeko, nekretnosti označene kao 843, 842/4 i 842/3 pripadaju Jozi (Srećko) Džeko, nekretnost označena 845/1 pripada Niki (Srećko) Džeko, nekretnost 845/2 pripada Antonio (Niko) Džeko, nekretnost 842/2 pripada Žarku (Srećko) Džeko, nekretnost 842/5 pripada Dragi (Srećko) Džeko, nekretnost 841 pripada Branki (udv. Ive) Džeko, nekretnost označena 840/1 pripada Ante (Srećko) Džeko, nekretnosti 840/2 i 840/3 pripadaju Perici (Ante) Džeko, nekretnost označena 846 pripada Mati (Pere) Džeko.

Nekretnost označena kao 842/1 u naravi put pripada u jednakim dijelovima Ante (Srećko) Džeko, Branki (udv. Ive) Džeko, Dragu (Srećko) Džeko, Žarku (Srećko) Džeko, Jozo (Srećko) Džeko, Antonio (Niko) Džeko, Niko (Srećko) Džeko

i Mirjani (Srećko) Džeko, dok nekretnost označena kao 842/6 u naravi put pripada na jednake dijelove Perici Ante Džeko, Džeko Mate Pere, Džeko Srećka Anto, Džeko Srećka Drago.

Sukladno gore navedenom tražimo da se predmetne parcele prebace iz naše zajedničke popisne liste u zasebne popisne liste prema gore izrečenom dogovoru o podjeli koje ćemo prihvatiti bez osporavanja.

Zapisnik je pročitao svim prisutnim i na isti nemaju primjedbi.

Završeno u: 10:30

Ante (Srećko) Džeko Džeko Ante

Perica (Ante) Džeko Perica

Branka (udv. Ive) Džeko Branka Džeko

Drago (Srećko) Džeko Drago

Žarko (Srećko) Džeko Žarko

Jozo (Srećko) Džeko Jozo

Antonio (Niko) Džeko Anto

Niko (Srećko) Džeko Niko

Mirjana (Srećko) Džeko Mirjana

Mate (p. Pere) Džeko Mate

Povjerenstvo:

Diana Krišto Diana Krišto

Jozo Semren Jozo Semren

Nikola Jukić Nikola Jukić

Mogući ishodi u postupku izlaganja

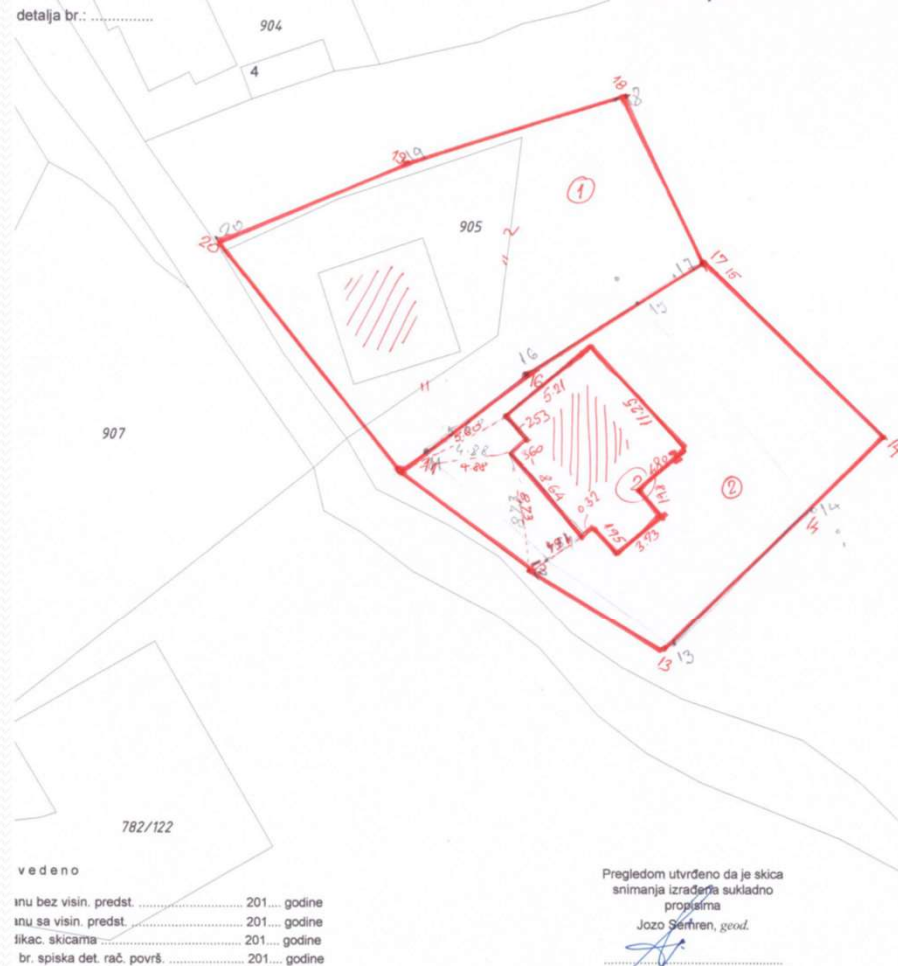
5. Osobe koje nisu upisane a imaju pravni interes i to na nekretnini upisanoj na jedinicu lokalne samouprave podnose pismeni prigovor Povjerenstvu
- Na sljedećim stranicama prikazana je skica snimanja s terenskog uviđaja i terenski zapisnik mjerenja

RAĐ LIVNO

astarska općina: LIVNO III
detalja br.:

SKICA SNIMANJA br.

Približno mjerilo 1: 500



PRILOG 4.

Katastarska općina

ZAPISNIK O KATASTRARSKOJ IZMJERI

po prigovoru broj, skica dopunskog snimanja broj

Izmjera započinje dana 30. 9. 2021 u 14⁰⁰ sati na k.č.
uz nazočnost zainteresiranih stranaka:

	PREZIME OČEVO IME IME	JMBG	MJESTO	ULICA	BROJ TELEFONA
1	Bedulović Ivona Rato		Livno	Bedulova Stupica 26	053 189
2	Bedulović Zorica Ivo		Livno	Bedulova Stupica 24	053 189
3					
4					
5					
6					

A) Vrsta promjene zbog koje se vrši terenski uvid:	B) U svrhu provođenja postupka u katastru stranka dostavlja sljedeću dokumentaciju:	C) Način obilježavanja mednih točaka:
1. Cijepanje parcele(a)	1. Ugovor o diobi	1. Betonski stupić
2. Spajanje parcela	2. Kupoprodajni ugovor	2. Obradeni prirodni kamen
3. Promjena kulture	3. Darovni ugovor	3. Oznaka u živoj stijeni
4. Uklanjanje objekta	4. Rješenje o dodjeli zemljišta radi građenja	4. Željezni ili drugi metalni klin
5. Brisanje objekta	5. Odobrenje za građenje	5. Specijalna plastificirana biljega
6. Ispravka greške računanja površina	6. Odobrenje za uporabu objekta	6.
7.	7.	
8.	8.	
9.	9.	

D. Objekti IZGRADEN / DOGRADEN na parceli:								
VRSTA OBJEKTA	BR. KAT	ZAPOČET	ZAVRŠEN	BROJ STANOVA	LOKACIJSKA	GRADEVINSKA	UPORABNA	
					DA NE	DA NE	DA NE	DA NE
					DA NE	DA NE	DA NE	DA NE
					DA NE	DA NE	DA NE	DA NE

E. Izjava zainteresiranih stranaka

Svojom potpisom potvrđujem da smo suglasni položajem obilježenih mednih točaka i sadržajem ovog zapisnika, kao i svoju nazočnost tijekom postupka katastarske izmjere.

1. Ivona Bedulović 3. _____ 5. _____
2. Zorica Bedulović 4. _____ 6. _____

F. Izjava ovlaštene osobe

Svojom potpisom potvrđujem da su medne točke parcele(a) potpisano označene

Završeno u 15⁰⁰ sati.

Jozo Šerren, geod

Ovlaštena osoba

Mogući ishodi u postupku izlaganja

- Upisani korisnici mogu izraziti i prigovor na :
 6. upisani sukorisnički dio ukoliko je riječ o zajedničkom korištenju nekretnine
 7. Upisanu površinu nekretnine (primjer u nastavku)
 8. Katastarsku kulturu
 9. Brisanje iz BPIKK uklonjenog objekta

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA

Imajući u vidu to da je Povjerenstvo proglasilo odnosno utvrdilo spor među susjedima oko granica posjeda, a sukladno odredbama članaka 63. i 74. Uredbe o izlaganju na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta („Službene novine F BiH“, broj: 92/16), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove u Sarajevu, u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja.

Žalba se podnosi ovom Povjerenstvu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje preporučeno poštom.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 10,00 KM temeljem Odluke o općinskim upravnim pristojbama („Sl. glasnik Općine Livno“, broj: 5/10, 5/18, 7/20 i 3/21).

DOSTAVITI:

1. Jović Frane Zdravko
2. U spis predmeta

ZAMJENIK PREDSEDNIKA POVJERENSTVA

Čupić S.
Sadika Čupić



POŠILJATELJ:
Oznaka spisa: 01-26-1-130/21
Ev.:
Naziv otpis koji se dostavlja: Povjerenstvo
Broj priloga: 1
Na adresu primatelja: Jović Frane Zdravko
Josipa Filipovića 11
88001 LIVNO

POVRATNICA
VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:
Grad Livno
Pov. za izlaganje podataka
izmjere i katastarskog klasiranja
zemljišta za k.o. Livno II.
Trg brawleje Livno I
88001 LIVNO

PRILOG 4.

Katastarska općina LIVNO 11

ZAPISNIK O KATASTRSKOJ IZMJERI

po prigovoru broj 130, skica dopunskog snimanja broj 24

Izmjera započinje dana 11.6.2021 u 12:00 sati na k.č. 1241,
uz nazočnost zainteresiranih stranaka:

	PREZIME OČEVO IME IME	JMBG	MJESTO	ULICA	BROJ TELEFONA
1	Jović Frane Zdravko		Livno	Josipa Filipovića	204-544
2					
3					
4					
5					
6					

A) Vrsta promjene zbog koje se vrši terenski uvid:	B) U svrhu provođenja postupka u katastru stranka dostavlja sljedeću dokumentaciju:	C) Način obilježavanja mednih točaka:
1. Cijepanje parcele(a)	1. Ugovor o diobi	1. Betonski stupić
2. Spajanje parcela	2. Kupoprodajni ugovor	2. Obradeni prirodni kamen
3. Promjena kulture	3. Darovni ugovor	3. Oznaka u živoj stijeni
4. Uplanjenje objekta	4. Rješenje o dodjeli zemljišta radi građenja	4. Željezni ili drugi metalni klin
5. Brisanje objekta	5. Odobrenje za građenje	5. Specijalna plastificirana biljega
6. Ispravka greške računanja površina	6. Odobrenje za uporabu objekta	6.
7.	7.	
8.	8.	
9.	9.	

D. Objekti IZGRADEN / DOGRADEN na parceli:							
VRSTA OBJEKTA	BR. KAT	ZAPOČET	ZAVRŠEN	BROJ STANOVA	LOKACIJSKA	GRADEVINSKA	UPORABNA
					DA NE	DA NE	DA NE
					DA NE	DA NE	DA NE
					DA NE	DA NE	DA NE

E. Izjava zainteresiranih stranaka

Svojim potpisom potvrđujemo da smo suglasni položajem obilježenih mednih točaka i sadržajem ovog zapisnika, kao i svoju nazočnost tijekom postupka katastarske izmjere.

1. _____ 3. _____ 5. _____
2. _____ 4. _____ 6. _____

F. Izjava ovlaštene osobe

Svojim potpisom potvrđujem da su medne točke parcele(a) SPORNE

Jović Frane Zdravko

Završeno u 12:30 sati.

Periša

Ovlaštena osoba

Jović Frane Zdravko

Izlaganje podataka o etažnim jedinicama

- Povjerenstva osim podataka o parcelama i zgradama u postupku izlaganja na uvid stavljaju i podatke o posebnim dijelovima zgrada tj. etažnim jedinicama
- Primjer diobenog plana i prikaz popisnih listova za zgradu u etažanom vlasništvu dan je na sljedećim stranicama
- Oznake za etažne jedinice su urađene prije donošenja Pravilnika o održavanju premjera, katastra zemljišta i katastra nekretnina
- Katastar.ba nema mogućnost ispisa popisnog lista za zgrade i posebne dijelove zgrada prikazanog u nastavku

Šifra općine: **135022** Ulica: MA

PODACI O OBJEKTU

KRIŠTO RUDOLF

Nosioci
upisanih prava:

15. PAVIĆ STEPE KREŠIMIR, KRALJA TVRTKA, LIVNO

3. Niko Jukić, član

3/5

ko Jukić

Missouri

Imenovanje privremenog zastupnika

- Upisanim korisnicima čije su adrese i javili radi sudjelovanja u postupku izlaganja podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta za k.o. Srdevići
- Primjer zaključka o imenovanju privremenog zastupnika

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
GRAD LIVNO
Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere i katastarskog
klasiranja zemljišta za k.o. Srdevići



Objavljeno je na oglasnoj ploči
Grada Livna dana:

24.3. 2020. godine

Pavić
Ispisao

Broj: PL 479,482,487,493 i 495 k.o. Srdevići
Livno, 24. ožujka 2020. godine

Povjerenstvo za izlaganje podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta za k.o. Srdevići, temeljem članka 54. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj 2/98 i 48/99) po službenoj dužnosti, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I Dronjić (Ivo) Celija iz Austrije koja je nepoznata i nepoznatog boravišta postavlja se Josip Vidović sin Ivana, diplomirani pravnik iz Livna, ul. Kralja Tvrtka b.b., Livno za privremenog zastupnika.

II Privremeni zastupnik Josip Vidović zastupat će Dronjić (Ivo) Celiju iz Austrije u postupku izlaganja popisnih listova broj: 479,482,487,493 i 495 k.o. Srdevići, do okončanja postupka ili dok se u toj stvari ne javi stranka ili njezin punomoćnik.

III Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Obrazloženje

U postupku izlaganja neizloženih popisnih listova u k.o. Srdevići, utvrđeno je da je u popisnim listovima broj: 479,482,487,493 i 495 kao korisnik zemljišta navedena Dronjić (Ivo) Celija iz Austrije i istoj nije bilo moguće dostaviti poziv budući da je nepotpune adrese. Obzirom da je stranka Dronjić (Ivo) Celija, nepoznata i Povjerenstvu nepoznate adrese, odlučeno je kao u izreci zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, već se, sukladno čl.220. st.3 Zakona o upravnom postupku, može pobijati žalbom protiv rješenja donesenog u upravnoj stvari koja je predmet postupka.

DOSTAVITI:

1. Josip Vidović, Kralja Tvrtka b.b., Livno
2. Na oglasnu ploču
3. U spis predmeta

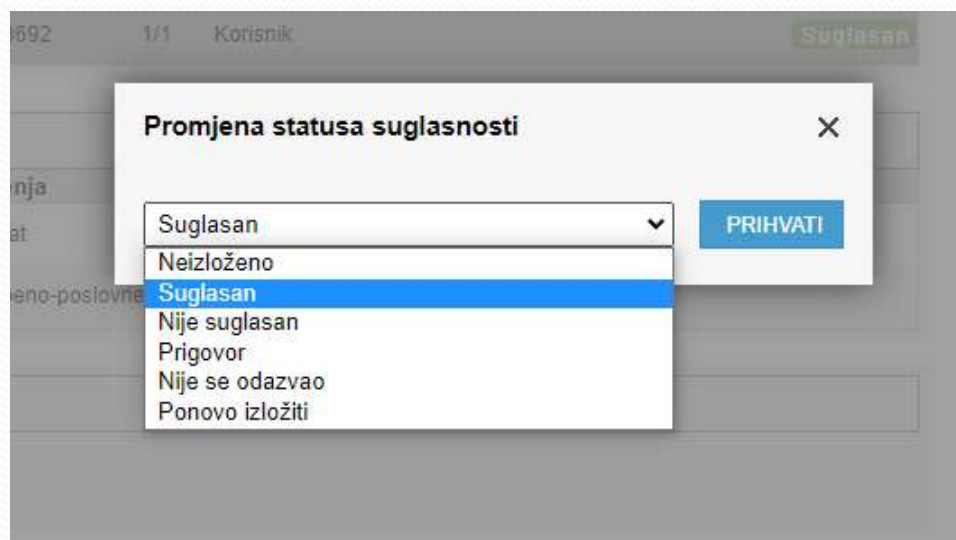


Zamjenik
predsjednika povjerenstva

Pavić
Ivana Pavić

Evidencije

- Evidenciju o statusu popisnog lista potrebno je voditi kroz programa Katastar.ba



- Prikaz evidencije popisnih listova u Katastru.ba dan je na sljedećoj stranici

POČETNA
PREGLED POP.LISTE

POP.LISTA

STATUS POP.LISTA

POSJEDNIK NAZIV

POSJEDNIK JMBG *

POSJEDNIK STATUS

PARCELA: BROJ / PODBROJ *

TRAŽI

* Zvijezdica mijenja jedan ili više znakova (joker znak).

Kat.općina	POP.LISTA	Status POP.LISTA	Posjednici	Parcele	
LIVNO III	1	Izložen	TOMIĆ MIRKA VLATKO (0701961140003) 1/1 - Suglasan	36 50 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	2	Izložen	UTD BEST D.O.O NOVI TRAVNIK 1/1 - Nije se odazvao	324 1011 m² 325/4 6241 m² 325/5 3926 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	3	Izložen	ALIĆ MUHAREM FIKRET 1/5 - Nije se odazvao BUSULADŽIĆ MUHAREMA JASMINKA 1/5 - Suglasan MAMIĆ MUHAREMA FIKRA 1/5 - Suglasan SUTJESKA MUHAREMA ZAHIDA 1/5 - Suglasan ŠATROVIĆ MUHAREMA ESADA 1/5 - Nije se odazvao	93 279 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	4	Izložen	BANDOV ALEKSANDRA ROBERT (2710971140024) 1/1 - Suglasan	430/2 643 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	5	Izložen	ČIČKO-COMMERCE D.O.O. TOMISLAVGRAD (4281046420008) 1/1 - Suglasan	321/1 3311 m² 321/2 829 m² 321/3 894 m² 325/2 2356 m² 325/3 170 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	6	Izložen	BABIĆ IVANA GRGO 1/1 - Suglasan	425 11886 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	7	Izložen	BABIĆ IVANA JOZO 1/1 - Suglasan	859 655 m² 860 1704 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	8	Izložen	BABIĆ IVANA MARKO 1/1 - Suglasan	856/1 6625 m² 857 345 m² 858 4007 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	9	Izložen	BAČAK ANTE IVICA (1111962140009) 1/1 - Suglasan	705 1309 m²	Ulaz u POP.LISTU
LIVNO III	10	Izložen	BAJILO JOVE MILUN (0903958140002) 1/1 - Suglasan	450 2421 m²	Ulaz u POP.LISTU

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ...

Evidencije

- Pored evidencije kroz Katastar.ba, Povjerenstva su dužna voditi i evidenciju tj. analogni dnevnik DN-ova kao i dnevnik predmeta (nisu propisane Uredbom)
- Vođenje analogne evidencije oduzima dosta vremena Povjerenstvima , posebno za katastarske općine s velikim brojem popisnih listova (što znači i veći broj promjena)
- Prikaz dnevnika DN-ova tj. popisnih listova i dnevnika predmeta dan je na sljedećim stranicama
- S obzirom da se evidencija korisnika i predmeta održava digitalno, nedostatak programa Katastar.ba je nemogućnost ispisa tih evidencija

Skeniranje dokumentacije

- Povjerenstva su dužna svu dokumentaciju skenirati i pohraniti u BPIKK (dokumentaciju u DN-ovima kao i dokumentaciju u predmetima)
- Vremenski zahtjevno s obzirom da svaki dokument treba pojedinačno skenirati i unositi pojedinačno u BPIKK
- Nedostatak Katastra.ba je mogućnost direktnog skeniranja u BPIKK (što bi vremenski ubrzalo proces skeniranja i pohranjivanja dokumenata u BPIKK)

Zapisnik (čl.84 Uredbe)

- U roku osam dana od prijema dokumentacije izrađuje zapisnik
- Po prijemu dokumentacije iz uprave izdaje zapisnik o podacima iz predmetnu odluku, na temelju koje se stekli uvjeti za postupku za

Vrijeme početka i završetka izlaganja	OD 01. travnja 2019. DO 12. rujna 2019.
Broj potpisanih Popisnih listova	479
Broj poništenih i spojenih Popisnih listova	64
Broj podnesenih žalbi na rješenje o odbijanju prigovora	0
Broj neriješenih žalbi u trenutku izrade Zapisnika i Popis Popisnih listova na koje se žalbe odnose	0
Broj donesenih rješenja po prigovorima gdje je rok za žalbu u tijeku do izrade Zapisnika i Brojevi Popisnih listova	2 47 i 181

Povjerenstvo konstatira da je dokumentacija i Elaborat izlaganja izrađen i ureden sukladno odredbama Uredbe, te da je izlaganje podataka izmjere za k.o. Čuklić završeno 12.09.2019.godine.



Članovi Povjerenstva:

Marijana Čelar – predsjednica

M. Čelar

Jozo Semren – član

J. Semren

Ivo Duvnjak – član

I. Duvnjak

podataka

povjerenstvo

enoj kontroli
na javni uvid
šta Federalna
eno izlaganje
javni uvid za
BPIKK čime su
i korištenja u
85 Uredbe)

Zaključak

- Izlaganje na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta na javni uvid je složen postupak
- Zahtijeva puni angažman od Povjerenstva
- Poboljšanja Katastar.ba programa za izlaganje olakšala bi proces izlaganja i uštedjela vrijeme te učinile program više „user friendly”



HVALA NA PAŽNJI!

PITANJA?



SRETNO 😊